



# ESPECIFICACIONES ACABADO Y MATERIALES

## ESTRUCTURA

- Columnas y vigas de concreto reforzado
- Muros de bloques de concreto y muros de concreto



## PISOS

- Interiores / balcón con porcelanato importado
- Exteriores con piedra natural (cornalina o similar) o piso hidráulico

## CIELOS

- Drywall

## COCINA

- Gabinete inferior, gabinete superior y gabinete isla hechos de madera contrachapada con melamina
- Encimera y salpicadero de cocina en Quartztone gris o similar
- Fregadero de acero inoxidable
- Grifo monomando



## BAÑOS

- Piso de ducha: cerámica importada o similar
- Muro de ducha: cerámica importada o similar
- Muro del baño: estuco + pintura (resistente a la humedad)
- Gabinete del baño: madera contrachapada con melamina
- Encimera: Quarztone gris o similar
- Ducha + grifo cromado expuesto, marca Vissani o similar
- Espejo: vidrio con luz LED, borde pulido o similar
- Mampara de ducha: vidrio templado de 8 mm
- Inodoro monobloque, marca Vissani o similar
- Lavabo: cerámica blanca o similar
- Grifo de lavabo: monomando cromado o similar



## CERRADURAS

- Rústico, tipo envejecido

## CARPINTERÍA

- Puertas de madera contrachapada con acabado estilo roble blanco

## VENTANAS

- Ventanas en aluminio anodizado + pintura
- Puertas de vidrio en aluminio anodizado + pintura
- Persianas de listones de madera + pintura



## INSTALACIONES ELÉCTRICAS

- Aire acondicionado, marca KTC, en la sala y las habitaciones
- Iluminación LED, temperatura de color cálida
- Lavadora/secadora eléctrica de carga frontal, marca KTC
- Horno eléctrico, marca KTC
- Campana curva, marca KTC, tipo chimenea
- Nevera, marca KTC
- Cocina eléctrica de cuatro puestos, marca KTC
- Jacuzzi



PUEBLITO CARIBEÑO



GRUPO PASEO DEL SENDERO

  
**VISTACANA**  
A WORLD OF MOMENTS