

# THE CIRCLE EN CAP CANA

## Preguntas Frecuentes (FAQs)

### ¿Cuál es el costo estimado de mantenimiento?

La cuota de mantenimiento estimada es de aproximadamente **US\$3.00 a US\$3.50 por metro cuadrado**.

---

### ¿Cuál es el estado actual de la construcción?

El proyecto se encuentra actualmente en la **fase de excavación**, dando inicio a los trabajos de construcción.

---

### ¿Cuál es la fecha estimada de entrega?

La fecha estimada de finalización y entrega del proyecto es **a finales de 2028**.

---

### ¿La línea blanca está incluida?

Sí. Los apartamentos incluyen:

- Nevera
  - Estufa
  - Extractor
  - Aires acondicionados
  - Lavadora/Secadora
  - Calentador de agua
- 

### ¿Se permite la renta de corta duración?

Sí. **The Circle es Airbnb Friendly**, permitiendo rentas vacacionales y de corta duración.

---

### ¿El desarrollador ofrece servicios de administración de rentas?

No directamente. Sin embargo, podemos recomendar compañías especializadas en administración de propiedades y rentas vacacionales.

---

## ¿El proyecto contará con los beneficios de la Ley CONFOTUR?

Sí. Se espera que el proyecto cuente con los beneficios de la **Ley de Incentivo Turístico CONFOTUR**, otorgando importantes ventajas fiscales a los propietarios e inversionistas.

---

## ¿Por qué invertir en The Circle en Cap Cana?

The Circle combina una ubicación privilegiada dentro de Cap Cana, arquitectura contemporánea, amenidades de primer nivel, flexibilidad para rentas vacacionales y los beneficios potenciales de CONFOTUR, convirtiéndolo en una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir.

---

## ¿Dónde está ubicado el proyecto?

The Circle está ubicado dentro de **Cap Cana**, una de las comunidades planificadas más exclusivas y prestigiosas del Caribe, con acceso a playas de clase mundial, campos de golf, marina, restaurantes, áreas comerciales y múltiples amenidades de lujo.